



COMUNE DI SOLIERA
PROVINCIA DI MODENA

SETTORE
GESTIONE E SVILUPPO DEL PATRIMONIO

SERVIZIO OPERE PUBBLICHE E MANUTENZIONE

Determinazione dirigenziale

Registro Generale
N. 18 del 18/01/2019

Registro del Settore
N. 5 del 18/01/2019

Oggetto: Determina a contrarre ed approvazione documenti di gara per l'affidamento dei servizi di architettura ed ingegneria relativi alla progettazione definitiva ed esecutiva (unico livello) comprensiva dell'ottenimento di ogni eventuale parere, coordinamento sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori, misura e contabilità dei lavori, emissione del certificato di regolare esecuzione, relativa ai lavori di miglioramento funzionale del polo scolastico di via Caduti di Nassiriya (Codice CUP: J31E17000170004 - Codice CIG: Z0526B1160).

Oggetto: Determina a contrarre ed approvazione documenti di gara per l'affidamento dei servizi di architettura ed ingegneria relativi alla progettazione definitiva ed esecutiva (unico livello) comprensiva dell'ottenimento di ogni eventuale parere, coordinamento sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori, misura e contabilità dei lavori, emissione del certificato di regolare esecuzione, relativa ai lavori di miglioramento funzionale del polo scolastico di via Caduti di Nassiriya (Codice CUP: J31E17000170004 J31E17000170004-Codice CIG: Z0526B1160).

IL RESPONSABILE DEL SETTORE GESTIONE E SVILUPPO DEL PATRIMONIO

Premesso che:

- a seguito dell'evento sismico avvenuto nel maggio 2012 le classi della scuola media Sassi e le classi a "tempo pieno" della scuola elementare Garibaldi sono state collocate nei due fabbricati "Edifici Scolastici Temporanei" realizzati dalla Struttura Tecnica del Commissario Delegato in Via Caduti di Nassiriya;
- sono ormai completati i lavori di miglioramento sismico della scuola media Sassi di via G. Loschi, inagibile dal 2012, già inserita nel Programma delle Opere Pubbliche e dei Beni Culturali di cui all'Ordinanza del Commissario Delegato alla Ricostruzione - Emilia Romagna, n. 120/2013 del 11/10/2013 e nel relativo Piano annuale 2013-2014;
- con Delibera di Consiglio Comunale n. 65 del 18/12/2018 è stato approvato il Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2019-2021 e relativo Elenco annuale dei lavori pubblici 2017;
- con Delibera di Consiglio Comunale n. 64 del 18/12/2018 è stato approvato il Bilancio di previsione 2019-2021;

Considerato che,

- l'Amministrazione Comunale, a seguito dei lavori di miglioramento sismico della scuola media Sassi di via G. Loschi, intende trasferire nuovamente le classi della scuola media Sassi in via G. Loschi, pertanto si liberano gli spazi della scuola media di via Caduti di Nassiriya che si compongono di 19 aule didattiche, oltre ad altri spazi per aula insegnanti, ufficio e servizi igienici e tecnologici;
- le 14 classi a "tempo pieno" della scuola elementare Garibaldi, collocate nell'edificio adiacente in via Caduti di Nassiriya, non hanno sufficienti dotazioni di laboratori e sono servite da uno spazio mensa decisamente sottodimensionato, obbligando il plesso ad effettuare tre turni di refezione;
- l'Amministrazione Comunale, trasferite le classi della scuola media Sassi in via G. Loschi, intende spostare le classi a "tempo pieno" della scuola elementare Garibaldi nell'edificio adiacente ex scuola media in via Caduti di Nassiriya, dove gli alunni possano avere a disposizione ulteriori aule da destinare a laboratori; l'edificio ex scuola media, tuttavia, è da ampliare per ricavare adeguati spazi mensa dove poter effettuare due turni di refezione, per circa 250 mq;
- nell'edificio rimasto libero, ex "tempo pieno" della scuola elementare Garibaldi, l'Amministrazione Comunale intende trasferire le classi a "modulo" della scuola elementare Garibaldi, collocate attualmente in via Roma, nonché gli uffici della segreteria dell'Istituto comprensivo di Soliera, situati attualmente in Piazza Sassi all'interno di locali presi all'uso in affitto; tale trasferimento comporta la necessità di adeguare almeno in parte l'impiantistica, adattandola alle esigenze degli uffici della segreteria;

Dato atto, che:

- con propria determinazione n. 243 del 07/09/2016, è stato affidato l'incarico inerente la progettazione di fattibilità tecnica ed economica relativo alle opere di miglioramento funzionale del polo scolastico in via Caduti di Nassiriya, all'Arch. Maurizio Donadio iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Milano al n. 4590, con studio professionale in via Paolo Diacono n. 6, 20133 Milano, a seguito di procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016, con invito esteso a 5 (cinque) professionisti inseriti nell'elenco dei professionisti esterni cui conferire incarichi per attività di progettazione e attività tecnico amministrative;
- con Delibera di Giunta Comunale n. 33 del 27.07.2017 è stato approvato lo studio di fattibilità tecnica ed economica, al fine della modifica della programmazione triennale delle opere pubbliche 2017-2019 ed elenco annuale dei lavori del Comune di Soliera per il 2017, relativo all'intervento di "Miglioramento funzionale del polo scolastico di via Caduti di Nassiriya" (codice CUP: J31E17000170004), redatto dall'Arch. Maurizio Donadio iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Milano al n. 4590, con studio professionale in via Paolo Diacono n. 6, 20133 Milano, acquisito agli atti in data 06/10/2016 prot. 14138, per un importo complessivo dell'opera di 445.000,00 euro,

Accertata l'impossibilità oggettiva di utilizzare le risorse umane disponibili all'interno del Comune in merito allo svolgimento della funzione sopra evidenziata in quanto, al fine di rispettare i tempi di programmazione delle opere e lo svolgimento delle funzioni di istituto, il personale tecnico in servizio non è in grado di svolgere internamente tale attività poiché è attualmente impegnato nella gestione di gare d'appalto legate al sisma tra cui, il miglioramento sismico della scuola Media Sassi e della Palestra Loschi;

Dato atto che si rende necessario reperire la professionalità necessaria al di fuori della struttura organizzativa dell'Ente dando corso all'affidamento di un incarico per il servizio in oggetto;

Considerato che:

ai sensi dell'art. 37 co. 1 del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 "Le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40 mila Euro e di lavori di importo inferiore a 150 mila Euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza";

è stato ritenuto opportuno avvalersi, per la scelta del contraente, dell'Elenco dei professionisti esterni cui conferire incarichi per attività di progettazione e attività tecnico - amministrative connesse, istituito presso questo Comune, approvato con Determina n. 138 del 26/05/2017 ed aggiornato con Determina n. 2 del 13.01.2018 e n. 307 del 24.10.2018, pubblicato sul sito internet comunale, in conformità a quanto disposto dagli articoli 36, comma 2, lettera a) previa consultazione di due o più operatori economici, che risultino iscritti all'iniziativa del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione di **acquistinretepa.it** denominata Servizi comprendente la seguente categoria Servizi professionali - Architettonici, di costruzione, ingegneria ed ispezione;

Dato atto che in tema di qualificazione della stazione appaltante non è ancora vigente il sistema previsto dall'articolo 38 del D.Lgs 50/2016, tuttavia, ai sensi dell'art. 216 comma 10 del D.Lgs 50/2016, fino alla data della sua entrata in vigore i requisiti di qualificazione sono soddisfatti mediante l'iscrizione all'Anagrafe Unica delle stazioni

appaltanti (AUSA) di cui all'art. 33 ter del DL 179/2012; il Comune di Soliera risulta iscritto all'AUSA con codice n. 0000154914 come da attestato rilasciato dall'ANAC in data 07.01.2019;

Ritenuto pertanto che sussistano le ragioni ed i presupposti per procedere in modo autonomo all'acquisizione del servizio in oggetto mediante affidamento ad un professionista esterno all'Ente in applicazione delle disposizioni di cui all'art. 31 comma 8 del medesimo decreto, in quanto si tratta di servizi tecnici attinenti all'ingegneria e all'architettura;

Richiamato l'art. 30 del suddetto decreto sui principi per l'aggiudicazione e l'esecuzione di appalti di opere, lavori, servizi, forniture e concessioni nel rispetto dei quali deve avvenire anche l'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture sotto la soglia comunitaria;

Considerato, inoltre, che ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016 la scelta del contraente avverrà con aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo sull'importo posto a base di gara pari ad **Euro 39.838,58** (IVA e oneri previdenziali esclusi), previo accertamento circa la regolarità della documentazione amministrativa;

Visti:

- lo schema di lettera di invito alla gara, allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale;
- l'elenco dei professionisti da invitare alla procedura in oggetto, individuate all'interno dell'elenco sopra citato, elenco depositato agli atti dell'Ufficio lavori pubblici;

Visto l'art. 192 del D.Lgs. n° 267 del 18/08/2000 ai sensi del quale la stipulazione di un contratto deve essere preceduta da apposita determinazione a contrattare indicante:

- il fine che il contratto intende perseguire;
- l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni pubbliche e le ragioni che ne sono alla base;

Dato atto che alla copertura della spesa si farà fronte con mezzi di bilancio in riferimento alle somme a disposizione previste dai relativi quadri economici degli interventi, ed imputata al Cap. 3486 Spese per progettazioni ed incarichi professionali del PEG 2019 ove trovansi la necessaria disponibilità;

Visto il Documento Unico di Programmazione per l'anno 2019 approvato con Delibera del Consiglio comunale n. 63 del 18.12.2018;

Visto il Bilancio di previsione 2019-2021 approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 64 del 18/12/2018;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 150 del 27/12/2018 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2019-2021 con il quale sono state assegnate ai responsabili di Settore le relative risorse finanziarie;

Visto il Dlgs n. 50/2016;

Visto il D.P.R. n. 207 del 5/10/2010 per la parte attualmente in vigore;

Visto il Decreto del Ministero dei LL.PP. n. 145/2000, per la parte non abrogata e trasfusa nel D.P.R. 207/2010 e nei limiti di compatibilità con il D.Lgs. n. 50/2016;
Visto l'art.4, comma 2 del D.lgs. 165/2001;
Visto l'art.183 co.9 D.lgs. 267/2000;
Visto l'art.42 , co. 6,7,8 dello Statuto Comunale;
Visto l'art.23 del Regolamento di contabilità;

Considerato che:

- come disposto dall'art. 183, comma 7 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, la presente determinazione dispiega la propria efficacia dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del Responsabile territoriale del Settore Finanziario, con l'esclusione di qualsiasi altra forma di verifica di legittimità degli atti (Circolare n. 1/97 del Ministero dell'Interno);
- il provvedimento contiene ogni altro elemento essenziale del procedimento richiesto dalle vigenti disposizioni in materia;

Quanto sopra ritenuto e premesso

D E T E R M I N A

Di approvare, per le motivazioni e con le modalità esposte in premessa che si intendono qui integralmente trascritte:

1. l'avvio della selezione comparativa tra offerte per l'affidamento dei servizi di architettura ed ingegneria relativi alla progettazione definitiva ed esecutiva (unico livello) comprensiva dell'ottenimento di ogni eventuale parere, coordinamento sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori, misura e contabilità dei lavori, emissione del certificato di regolare esecuzione, relativa ai lavori di miglioramento funzionale del polo scolastico di via Caduti di Nassiriya (Codice CUP: J31E17000170004 – Codice CIG: **Z0526B1160**) con aggiudicazione al concorrente che avrà proposto il massimo ribasso sull'importo posto a base di gara complessivo pari ad **Euro 39.838,58 oltre oneri previdenziali ed IVA** ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016;
2. l'esperimento della selezione comparativa tra offerte ai sensi dell'art. 36 comma 2, lettera a) previa consultazione di due o più operatori economici, selezionati dall'Elenco dei professionisti esterni cui conferire incarichi per attività di progettazione e attività tecnico – amministrative connesse, istituito presso questo Comune, approvato con Determina n. 138 del 26/05/2017 ed aggiornato con Determina n. 2 del 13.01.2018 e n. 307 del 24.10.2018, e che risultino iscritti all'iniziativa del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione di **acquistinretepa.it** denominata Servizi comprendente la seguente categoria Servizi professionali - Architettonici, di costruzione, ingegneria ed ispezione;

Di approvare i seguenti documenti di gara, allegati alla presente quali parti integranti e sostanziali:

- Lettera invito alla procedura negoziata;
- Allegati alla lettera invito:
 - A) DGUE
 - B) Istruzioni DGUE
 - C) Schema di contratto
 - D) Ulteriori dichiarazioni

E) Determinazione dei corrispettivi

Di stabilire che, ai sensi dell'art.192 D.Lgs. 267/2000:

- il fine che l'Amministrazione comunale intende conseguire è dar corso ai lavori di “Miglioramento funzionale del polo scolastico di via Caduti di Nassiriya”;
- l'oggetto del contratto consiste nell'incarico professionale per servizi di architettura ed ingegneria relativi alla progettazione definitiva ed esecutiva (unico livello) comprensiva dell'ottenimento di ogni eventuale parere, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori, misura e contabilità dei lavori, emissione del certificato di regolare esecuzione, relativa ai lavori di miglioramento funzionale del polo scolastico di via Caduti di Nassiriya;
- la forma del contratto è quella della forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante o mediante scrittura privata conclusa mediante sottoscrizione dell'allegato schema di contratto in modalità elettronica, ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D.Lgs 50/2016, trattandosi di un affidamento di importo inferiore ai 40.000;

Di stabilire inoltre, che le principali condizioni contrattuali, oltre a quelle indicate nella lettera invito, ai sensi dell'art.192 del D.lgs.267/2000 sono contenute nell'allegato schema di contratto.

Di dare atto che la spesa derivante dal presente atto, preventivata in relazione all'importo a base di gara pari ad Euro **39.838,58** oltre oneri pari a euro 1.593,54 ed IVA 22% pari ad Euro 9.115,07 per complessivi Euro **50.547,19** finanziata con mezzi di bilancio, sarà imputata al Cap. 3486 Spese per progettazioni ed incarichi professionali del PEG 2019 ove trovasi la necessaria disponibilità;

Di dare atto altresì che:

- l'aggiudicatario e i suoi collaboratori a qualsiasi titolo sono tenuti a rispettare, in quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal codice di comportamento dei pubblici dipendenti approvato, ai sensi del DPR n° 62 del 16/04/2013, con Deliberazione di G.C. n° 5 del 23/01/2014 e pubblicato sul sito internet comunale, sezione Amministrazione trasparente, atti generali. La violazione dei suddetti obblighi comporterà per l'Amministrazione la facoltà di risolvere il contratto, qualora, in ragione della natura o della reiterazione della violazione, la stessa sia ritenuta grave;
- si provvederà agli adempimenti per dare adeguata pubblicità dell'avvenuta adozione del presente atto ai sensi, per gli effetti e con le modalità previste dal Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n° 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”, come modificato dal D.Lgs 97/2016, nonché dalla L. 6/11/2012, n° 190 “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione”, disponendone la pubblicazione sul sito web istituzionale e la trasmissione all'ANAC;
- l'Amministrazione, relativamente alla svolgimento della procedura di affidamento dei servizi, nonché le Parti Contraenti in sede di stipula, sono autorizzate ad apportare, anche a seguito dell'applicazione delle nuove disposizioni in materia di appalti di cui al D.Lgs. 50/2016, eventuali variazioni formali e di lieve entità rispetto a quanto contenuto nella Schema di Contratto, divenute necessarie a seguito delle specifiche risultanze degli esperimenti di gara, ovvero per adeguamento a modifiche della normativa di riferimento e a disposizioni regolamentari ed organizzative di natura interna;

Di dare atto che il responsabile unico del procedimento, ai sensi della legge 241/90 e dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, è l'Arch. Alessandro Bettio, nominato con atto monocratico del Sindaco n. 25 del 05/07/2017.

L'Istruttore
Beatrice Celli

X:\Dati\Soliera\Patrimonio\Lavori\EDIFICI\EDILIZIA SCOLASTICA\SISMA 2012-SCUOLE GARIBALDI-SASSI\RIQUALIFICAZIONE SCUOLE VIA NASSIRIYA\03_PROGETTO DEFINITIVO_ESECUTIVO\Gara Progettazione\01_Atti amministrativi\01-Determina di indizione

SETTORE: GESTIONE E SVILUPPO DEL PATRIMONIO - SERVIZIO OPERE PUBBLICHE E
MANUTENZIONE

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

OGGETTO: Determina a contrarre ed approvazione documenti di gara per l'affidamento dei servizi di architettura ed ingegneria relativi alla progettazione definitiva ed esecutiva (unico livello) comprensiva dell'ottenimento di ogni eventuale parere, coordinamento sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori, misura e contabilità dei lavori, emissione del certificato di regolare esecuzione, relativa ai lavori di miglioramento funzionale del polo scolastico di via Caduti di Nassiriya (Codice CUP: J31E17000170004 - Codice CIG: Z0526B1160).

N	Esercizio	Importo		Capitolo		Articolo
1	2019	50547.19		3486		0
	Anno	Impegno		Sub	Cassa economale	Siope
	2019	U	153			
	Descrizione			Spese per progettazioni ed incarichi professionali		
	Codice Creditore					
	CIG	Z0526B1160		CUP	J31E17000170004	
	Centro di costo			Natura di spesa		
	Note	Determina a contrarre ed approvazione documenti di gara per l'affidamento dei servizi di architettura ed ingegneria relativi alla progettazione definitiva ed esecutiva (unico livello) comprensiva dell'ottenimento di ogni eventuale parere, coordinamento sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori, misura e contabilità dei lavori, emissione del certificato di regolare esecuzione, relativa ai lavori di miglioramento funzionale del polo scolastico di via Caduti di Nassiriya (Codice CUP: J31E17000170004 - Codice CIG: Z0526B1160).				

Note del Responsabile del Settore Ragioneria:

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D.Lgs 267/2000, si attestano la regolarità contabile e la copertura finanziaria relativamente alla determinazione n° 18 DEL 18/01/2019 (REGISTRO GENERALE).

Soliera, 18/01/2019

Il Responsabile del Settore Ragioneria
Simona Loschi

Il Responsabile di Settore ALESSANDRO BETTIO ha sottoscritto l'atto ad oggetto
“ **Determina a contrarre ed approvazione documenti di gara per
l'affidamento dei servizi di architettura ed ingegneria relativi alla
progettazione definitiva ed esecutiva (unico livello) comprensiva
dell'ottenimento di ogni eventuale parere, coordinamento sicurezza in fase
di progettazione, direzione lavori, misura e contabilità dei lavori,
emissione del certificato di regolare esecuzione, relativa ai lavori di
miglioramento funzionale del polo scolastico di via Caduti di Nassiriya
(Codice CUP: J31E17000170004 - Codice CIG: Z0526B1160).** ”, n° 5 del
registro di Settore in data 18/01/2019

ALESSANDRO BETTIO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Soliera consecutivamente dal giorno 04/02/2019 al giorno 19/02/2019.

Si attesta, ai sensi dell'art. 23 del Decreto Legislativo 7 marzo 2005, n. 82, che la presente copia analogica è conforme al documento informatico originale in tutte le sue componenti.